

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ишимская, 24 на 01.01.2023 г.  
 Текущий ремонт = 1730,30 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,48 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 51 493,73 руб.  
 Текущий ремонт = 172,50 м<sup>2</sup> (площадь нежилых помещений) \* 2,48 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 5 133,60 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
	2022 год		Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	71 601,31 руб.	
Задолженность населения на 01.01.2023 г.	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Начислено				Оплачено населением
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
102 162,86 руб.	3 215,39 руб.	56 627,33 руб.	56 292,45 руб.	7 600,00 руб.	71 601,31 руб.	- 4 493,47 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2022 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Услуги спец. техники (автомышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,7	1 540,00
Февраль	Услуги спец. техники (автомышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	1,8	4 412,50
Март	Услуги спец. техники (автомышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,4	1 160,50
	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	120,0	2 880,00
Май	Услуги спец. техники (экскаватора-погрузчика, самосвала) по вывозу распилено-древесных отходов с санитарной площадки после проведения субботника	услуга	1	3 867,00
Июнь	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	914,50
Июль	Услуги спец. техники (автомышки) при проведении работ по демонтажу бесхозного кабеля на фасаде здания	час	0,8	1 732,50
Август	Ремонт асфальтового покрытия отмостки здания	м2	36,0	52 200,00
Ноябрь	Проверка прибора учёта на коллективном (общедомовом) узле учёта холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	2 894,31
<b>Итого:</b>				<b>71 601,31</b>

Директор ООО «КТИИС»

 М.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / кв. № 7.